

APROB:
Petru Liviu LOBONȚ
Director



TEMATICA

pentru concursul ce se va sustine în perioada 10-16.01.2019 în vederea ocupării pe perioadă nedeterminată a unui post vacant de consilier cadastru gradul II în cadrul Serviciului Cadastru-Biroul verificare si receptie lucrări al OCPI Hunedoara

1. Titlul I- Regimul general al cadastrului si publicitatii imobiliare, Titlul II- Publicitatea imobiliara, Titlul III- Dispozitii tranzitorii, sanctiuni si dispozitii finale din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
2. Continutul, modul de intocmire si receptie a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara.
3. Intabularea dreptului de proprietate asupra bunurilor proprietate publica a statului si a unitatilor administrativ teritoriale.
4. Procedura privind receptia planurilor parcelare si atribuirea numerelor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara.
5. Indreptarea erorilor din titlurile de proprietate. Modificarea titlurilor de proprietate.
6. Avizul de incepere a lucrarilor si receptia lucrarilor de specialitate.
7. Dispozitii cu privire la realizarea si verificarea masuratorilor GNSS statice si cinematische.
8. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general.
9. Avizarea tehnica a expertizelor judiciare efectuate de expertii tehnici judiciari in specializarea topografie, cadastru si geodezie.
10. Specificatiile tehnice de realizare a lucrarilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale in vederea inscrierii imobilelor in cartea funciara.
11. Specificatiile tehnice pentru lucrari de inregistrare sistematica a imobilelor in sistemul integrat de cadastru si carte funciara, realizate la nivel de unitate administrativ teritoriala.
12. Restituirea in natura a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist. Acordarea de masuri compensatorii. (Legea nr. 165/2013).
13. Punerea in posesie a proprietarilor si emiterea titlurilor de proprietate. (HG 890/2005)
14. Autorizarea si recunoasterea autorizarii persoanelor fizice.
15. Etapele procedurii de expropriere. Exproprierea – Receptie si inscriere in cartea funciara. Documentatiile cadastrale. (Legea nr. 255/2010, Regulament).
16. Sisteme de proiectie utilizate in Romania.
17. Retele geodezice. Reteaua geodezica de sprijin. Reteaua geodezica de indiesire. Metode de determinare a coordonatelor planimetrice.
18. Nivelment. Tipuri de nivelment. Metode de realizare.
19. Codul de conduita a personalului contractual din autoritatile si institutiile publice.
20. Regulamentul de organizare si functionare a Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara.

-
- 21. Organizarea si asigurarea accesului la informatiile de interes public.
 - 22. Atributiile Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara.
 - 23. Atributiile Serviciului Cadastru.

Ovidiu Laurentiu BOTICI
Sef Serviciu
Serviciul Cadastru

