

TEMATICĂ

pentru examenul de promovare în gradul profesional imediat superior din data de 19.03.2020, respectiv pentru promovare în funcția de consilier gradul IA în cadrul Biroului Juridic și Petiții-Serviciul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții al OCPI Hunedoara

1. Atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
3. Atribuțiile Serviciului juridic, resurse umane, secretariat și petiții din cadrul O.C.P.I.
4. Dreptul de petitionare. Petiția.
5. Raspunderile și obligațiile autorităților publice în soluționarea petițiilor. Solutionare. Raspunsul la petiție. Termenele de soluționare a petițiilor. Sancțiuni.
6. Organizarea și asigurarea accesului liber la informațiile de interes public.
7. Procedurile privind accesul liber la informațiile de interes public.
8. Obligațiile creatorilor și deținătorilor de documente. Răspunderi și sancțiuni.
9. Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară.
10. Drepturile reale principale. Dreptul de proprietate privată: Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată. Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul). Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată: limite legale, limite convenționale, limite juridice.
11. Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată: dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute
12. Dreptul de proprietate publică. Definiție, cazuri de dobândire, stingere. Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).
13. Posesia. Dispoziții generale. Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară
14. Utilizarea sistemului integrat de cadastru și publicitate imobiliară.
15. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
16. Principiile care guvernează conduita profesională a personalului contractual. Norme generale de conduită profesională a personalului contractual.
17. Obiectivele generale ale controlului intern managerial.